

## Casa-Settat

## La région lance son schéma d'aménagement

- Une feuille de route sur 25 ans
- Une étude en 3 phases sur 12 mois
- Découpage du territoire régional en «espaces projets»

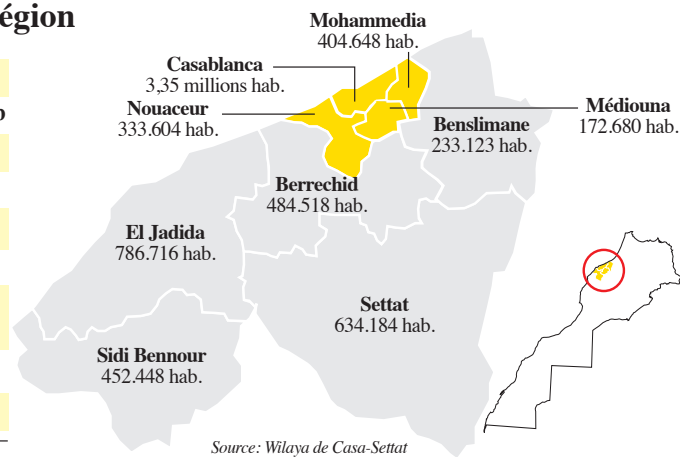
LA région Casa-Settat s'apprête à lancer une étude pour l'élaboration du Schéma régional d'aménagement du territoire (SRAT). Il s'agit d'un document aussi déterminant que le plan de développement régional (PDR), engageant la région pour une durée de 25 ans. Plus encore, les SDAU (Schémas directeurs d'aménagement urbain) et les plans d'aménagement s'en inspirent. En théorie, le SRAT est considéré comme un outil efficace pour assurer, au niveau de la région, la convergence entre les politiques de développement et l'intégration des projets à connotation sectorielle.

Et comme le stipule la loi organique n°111-14 sur la région dans son article 83, les orientations du SRAT doivent alimenter le PDR. Il permet en effet de formaliser le projet régional autour duquel pourrait se négocier le contenu des contrats Etat/Région et apporter de la visibilité aux investisse-

## Principaux indicateurs de la région

Superficie	19.400 km
Population	6,8 millions d'hab
Ménages	1,59 million
Taux d'urbanisation	73,6%
Préfecture d'arrondissements	8
Provinces	7
Communes urbaines	44
Arrondissements communaux	124
Arrondissements	124
PIB	32,2%

Source: Wilaya de Casa-Settat



stratégique territorial», qui doit être bouclée en 4 mois. S'ensuit l'élaboration d'une vision de développement, des orientations et des espaces projets (4 mois). Et finalement, la livraison d'un projet de SRAT et des modalités de mise en oeuvre (3 mois). Dans le détail, la phase I de l'étude est relative à un diagnostic stratégique territorial et participatif en vue de décliner les principaux enjeux du développement régional durable. En effet, le diagnostic doit intégrer les dimensions géographique, démographique, sociale, culturelle, économique, environnementale et institutionnelle... Il établira d'abord un état des lieux régional, mais surtout une analyse transversale approfondie des principales problématiques territoriales

d'envergure (comme le pôle urbain de Mazagan...). Lors de la seconde phase de l'étude, les acteurs devront formaliser une stratégie de développement, à dimension territoriale concertée dans le cadre d'ateliers de prospective. Il en ressort essentiellement un ensemble d'orientations qui incarnent la vision de développement.

Le cabinet retenu aura donc à animer ces ateliers, qui seront également l'occasion d'arrêter le découpage du territoire régio-

présentation du document SRAT. Celui-ci devra décliner le programme d'actions à court, moyen et long termes pour la mise en oeuvre des choix et orientations stratégiques avec des fiches de projets. L'ensemble de ces éléments doit être traduit en support cartographique, à travers lequel le schéma final, reproduit les options de développement stratégiques, les espaces et projets structurants. □

Aziza EL AFFAS

## Le territoire en chiffres

CASA-Settat est une région qui s'étend sur une superficie de 19.448 km<sup>2</sup> (2,8% du territoire national) et compte 6.862 milliers d'habitants, avec une densité de 353 habitants au km<sup>2</sup>. Elle constitue le 1er bassin de consommation et d'emploi au Maroc, le 1er pôle économique national et une région de référence en matière d'infrastructures de transport. Aujourd'hui, la région Casablanca-Settat compte deux préfectures Casablanca et Mohammedia et sept provinces: Settat, El Jadida, Ben Slimane, Mediouna, Nouaceur, Berrechid, et Sidi Bennour. Le nombre de communes est de 153. Cette région est issue du Grand Casablanca avec les provinces d'El Jadida et de Sidi Bennour de l'ancienne région Doukkala-Abda ainsi que les provinces de Settat, Benslimane et Berrechid de l'ancienne région Chaouia-Ouardigha. Cette composition territoriale, de la nouvelle région, n'est pas couverte par des SRAT réalisés sous l'ancien découpage, sachant que l'ex-Région Doukkala-Abda et Chaouia-Ouardigha ont réalisé leur SRAT (restés depuis, en étapes finales de concrétisation ou de contractualisation). □

ments. Le budget consacré à la préparation du SRAT avoisine les 13,7 millions de DH. Quant au cabinet qui sera chargé de sa réalisation, il sera désigné prochainement (l'ouverture des plis relatifs à l'appel d'offres est prévue en septembre). Pour rappel, les élus de la région avaient donné leur aval pour le lancement de cette étude en mars 2018 (cf. édition du 8 mars 2018). Un an et demi plus tard, les instances de la région n'ont toujours pas désigné le cabinet qui prendra en charge ce projet.

L'étude, répartie sur 3 phases, devra être livrée au bout de 12 mois. Elle se décline en une première phase intitulée: «Diagnostic

de la région, avec la proposition des investissements complémentaires dans les domaines reconnus d'importance stratégique. Parmi les axes thématiques de cette phase figurent l'étude du milieu physique et environnement, les infrastructures et équipements collectifs, la compétitivité territoriale, activités économiques et investissement...

Le diagnostic doit comporter aussi une partie consacrée aux documents d'urbanisme qui couvrent la zone (SDAU, PA, PDAR...), ainsi que les zones d'aménagement spécifiques (zones portuaires, site industriel Jorf Lasfar...), les zones d'urbanisation nouvelles et pôles urbains



## SOCIETE DE REALISATIONS MECANIKES

Société anonyme au capital de 32 000 000 dirhams

Siège social : Route d'El Jadida Km 14 Route Nationale n°1

## LES INDICATEURS TRIMESTRIELS AU 30 JUIN 2019

L'activité de la société a été marquée par une certaine stabilité et une progression normale comparée au marché national.

Aussi, la période n'a pas enregistré des investissements marquant le développement de la société.

Nous faisons suite aux arrêtés du 2<sup>ème</sup> trimestre et vous informons les comptes laissent apparaitre le chiffre d'affaires suivant :

MAD	T2 2019	T2 2018	S1 2019	S1 2018
Chiffre d'affaires	82 913 435	74 111 722	130 919 719	123 246 784

	T2 2019	T2 2018	S1 2019	S1 2018
Volume de vente de Machines	194	232	322	329
Volume de vente de Pièces de Rechange	23 357	20 542	93 979	40 317

Comparé à l'exercice précédent, le chiffre d'affaires enregistré au titre de cet exercice 2019 une augmentation de 6% liée essentiellement à une reprise de l'activité de BTP.

Le résultat d'exploitation a enregistré aussi une amélioration significative comparé au résultat de la même période de l'année dernière. Il est passé de -7,9M MAD au titre du premier semestre 2018 à -0,3M MAD en 2019 de la même période. Ce résultat est dû essentiellement à l'augmentation du chiffre d'affaires et à une bonne gestion du stock.

Uniquement les crédits courts termes sont contractés par la société. Dans ce sens, le total de la trésorerie passive enregistre une augmentation légère comparé à l'exercice dernier. La trésorerie passive a passé de 115 851K MAD en juin 2018 à 131 189K MAD en juin 2019. Cette augmentation est liée spécialement à l'utilisation de la ligne d'escompte et de refinancement auprès des banques.

Le détail des comptes de la société sera publié le mois de septembre.